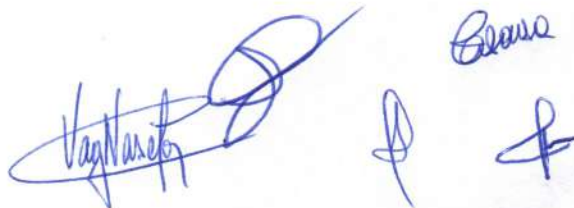



ATA DA 1ª REUNIÃO DA COMISSÃO DE VENDA DE IMÓVEIS DO SINDIJUS

Aos 24 dias do mês de abril do ano de 2024, a partir das 16h, em encontro realizado na sede do Sindijus, situada na avenida Ivo do Prado, nº 282, no Centro de Aracaju/SE, reuniram-se Jones Manoel Ribeiro da Silva, Marcelo Ferreira, Vagner do Nascimento, Lucas Santana Guimarães e Clarissa Tenório Sousa, membros da comissão eleita na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 04 de abril de 2024 para realizar o processo de venda dois imóveis de propriedade do Sindicato dos Trabalhadores do Poder Judiciário do Estado de Sergipe (Sindijus) localizados no centro de Aracaju/SE, nas ruas Maruim, nº 510, e Arauá, nº 168. Aberta a reunião, foi definido que Jones Ribeiro, coordenador geral do Sindijus, será o secretário da comissão. Ato contínuo, Vagner Nascimento fez um informe da experiência da comissão de venda do imóvel denominado sede social localizada no município da Barra dos Coqueiros, o qual foi alienado no ano de 2021, já em outra gestão; segundo Vagner, o rito de venda do bem em questão levou em consideração a avaliação preliminar do objeto da venda, transparência das informações para a categoria, contratação de corretagem sem exclusividade com edital de chamamento aos interessados e periodicidade na divulgação dos anúncios. Em seguida, foi decidido que serão realizadas duas avaliações do imóvel, isso porque a elaboração desse tipo de documento envolve informações tabeladas, como localização e área construída, por exemplo. Na oportunidade, foram apresentados três nomes pelos membros da comissão, quais sejam, Flávia Monteiro (Creci/SE 4951), José Alberto Nascimento Garcez de Carvalho (Creci/SE 2654) e José Gerivaldo de Andrade Santos (Creci/SE 2949). Ficou acertado que seriam solicitados orçamentos aos três profissionais para avaliação dos dois imóveis, os quais deverão ser encaminhados para o e-mail do sindicato: sindijus@sindijus.org.br. A coordenação de administração e



finanças contratará os dois profissionais com os orçamentos que tiverem os menores preços. Ficou definido ainda que não haverá exclusividade na contratação de corretores. Após a conclusão das avaliações, será realizada uma nova reunião da comissão. Nada mais havendo, foi declarada encerrada a reunião.


Clarissa Tenório Sousa
Membro


Vagner do Nascimento
Membro


Jones Manoel Ribeiro da Silva
Coordenador Geral


Marcelo Ferreira
**Coordenador de Administração e
Finanças**


Lucas Santana Guimarães
Conselheiro Fiscal